|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Объект** | **Застройщик** | **Текущая ситуация по состоянию на 11.05.2011** |
|  | г. Самара, ул. Садовая/ Вилоновская | ООО «Средневолжскстрой» | Самовольное строительство. |
|  | Коттеджный посёлок «Дубрава» | ООО «Самарагорстрой» (ООО ИСК «Волга-Групп») | Банкротство застройщика, срок действия договора аренды земельного участка окончен. |
|  | ЖК «Альбатрос» | ООО «Самарагорстрой» (ООО ИСК «Волга-Групп») | Банкротство застройщика. Срок действия разрешения на строительство окончен. |
|  | ЖК «Молодёжный-1» | ООО «Шард» | Банкротство инвестора ООО «Волгаспецстрой», отсутствие финансирования. |
|  | ЖК «Монблан» | ООО «Самарагорстрой» (ООО ИСК «Волга-Групп») | Банкротство застройщика. |
|  | г. Самара, пр.К.Маркса, 59 | Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара (инвестор- ООО «Монтэк») | Отсутствие инженерных сетей. Отсутствие финансирования. |
|  | г. Самара, ул.Тухачевского, 18 | Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара (инвестор – ЗАО «Проспект-Инвестстрой») | Отсутствие инженерных сетей. Отсутствие финансирования. |
|  | г. Самара, ул.Тухачевского, 10 | Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара (инвестор – ООО «Проспект- Инвестстрой») | Отсутствие инженерных сетей. Отсутствие финансирования. |
|  | г. Самара, 5-я просека, 11 | Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара (инвестор – ЗАО «Проспект-Инвестстрой») | Строительство остановлено ввиду отсутствия финансирования. |
|  | г. Самара, ул. Г.Димитрова, 74 «А» | Бывший застройщик КО СРО ОООИ «Единство» | Банкротство застройщика, возбуждено уголовное дело на руководителя КО СРО ОООИ «Единство» |
|  | г. Самара, ул. Карбышева, 1 | Бывший застройщик КО СРО ОООИ «Единство» | Банкротство застройщика, возбуждено уголовное дело на руководителя КО СРО ОООИ «Единство» |
|  | г. Самара, ул. Ленинская, 136 квартал | ФГУП «ЦСКБ-Прогресс» | Банкротство инвестора ООО «Патио», завершение строительства осуществляется ООО «С-Бис» |
|  | г. Самара, ул. Революционная (около к-ра «Старт») | ООО «Инвестстрой-2000» | Строительство остановлено ввиду отсутствия финансирования. |
|  | Самарская обл., Волжский р-н, п. Петра-Дубрава, ул. Южная, д. 8А | ООО «Зевс» | Строительство остановлено ввиду отсутствия финансирования. |
|  | г. Самара, Заводское ш., 57В | ООО «Монтэк» | Строительство остановлено ввиду отсутствия финансирования. |
|  | г. Самара, ул. Садовая, 256 | ООО МЖК «Астра» | Застройщик признан банкротом |
|  | г. Самара, ул. Садовая, 277 | ООО «А.С.Д.» | Застройщик признан банкротом |
|  | г. Самара, ул. Волжская/Кольцевая | ЗАО «Гагаринец» | Нет разрешительной документации,  отсутствие финансирования. |
|  | г. Самара, ул. Советской Армии, 240 | ЗАО «Гагаринец» | Дом невозможно ввести в эксплуатацию из-за неоконченных работ по встроенно-пристроенному помещению паркинга |
|  | г. Самара, ул. Советской Армии, 240-Б | ЗАО «Гагаринец» | Нет разрешительной документации,  отсутствие финансирования. |
|  | г. Самара, ул.Владимирская/ К.Маркса | ООО «Кросс» | Банкротство застройщика, нет разрешительной документации,  отсутствие финансирования. |
|  | г. Самара, ул.Ленинская, 200 | ЗАО ПФСК «Эл-Гранд» | Банкротство застройщика, отсутствие финансирования. |
|  | г. Самара, ул.Чкалова, 57 | ЗАО ПФСК «Эл-Гранд» | Банкротство застройщика, отсутствие финансирования. |
|  | г. Самара, ул.Ставропольская/ Запорожская | ЗАО ПФСК «Эл-Гранд» | Банкротство застройщика, отсутствие финансирования, окончен срок действия разрешения на строительство |
|  | г. Самара, ул.Садовая, 199 | ЗАО ПФСК «Эл-Гранд» | Банкротство застройщика, отсутствие разрешения на строительство и отсутствие финансирования |
|  | г. Самара, ул.Ленинская, 257 | ЗАО ПФСК «Эл-Гранд» | Банкротство застройщика, отсутствие финансирования. |
|  | г. Самара, ул.Садовая/Венцека | ООО «ПМК-97» | Банкротство застройщика, нет разрешительной документации, возбуждено уголовное дело на учредителя и руководителя застройщика |
|  | г. Самара, п. Управленческий, ул. 8-е Марта | ООО "СК"Металлопторг" | Строительство остановлено. В отношении застройщика введена процедура наблюдения. |
|  | г. Самара, ул. Блюхера/Карбышева | ООО "СК"Металлопторг" | Строительство остановлено. В отношении застройщика введена процедура наблюдения. |
|  | г. Самара, ул. Советской Армии, жилые дома с впп (№1-5 секций, №2-3секции) | ООО «Новая Самара» | Строительство остановлено. В отношении инвестора ООО "СК"Металлопторг" введена процедура наблюдения. |
|  | г. Самара, ул. Буянова | ЗАО «СВ-Квадро» | Закончилось действие разрешительной документации. Отсутствие финансирования. |
|  | г. Самара, ул. Ставропольская/ ХХ Партсъезда | ООО «Стройград» | Строительство остановлено ввиду отсутствия финансирования. |
|  | г. Самара, ул. Ерошевского | ООО «Материк-2» | Строительство остановлено ввиду отсутствия финансирования. |
|  | г. Самара, ул. Арцыбушевская/Рабочая/ Буянова/Одесский пер. | ООО «Авто-М» | Строительство остановлено ввиду отсутствия финансирования. |
|  | г. Тольятти, ул. Баныкина, 4, 5 очередь | ООО «Сиэгла» | Банкротство застройщика. Отсутствие финансирования, ЖСК «Прилесье-2» оформляет разрешительную документацию |
|  | г. Тольятти, 9 кв, ул. Свердлова | ЖСК «ЖАСМИН-ДОМ» | Угроза банкротства застройщика, в настоящее время идет оформление разрешительной документации |
|  | г. Тольятти, 13 кв, между домами по ул. Ворошилова 55 и ул. 40 лет Победы 104 | ЖСК «Жасмин-Дом» | Угроза банкротства застройщика , нет разрешительной документации. |
|  | г. Тольятти, жилой дом 1.2 Д южнее ул. Спортивной до Куйбышевского водохранилища Автозаводский р-н | ТСЖ «Западная Пальмира» | Отсутствие финансирования, отсутствие магистральных сетей к застройке |
|  | г. Тольятти, жилой дом 1.2 Г южнее ул. Спортивной до Куйбышевского водохранилища Автозаводский р-н | ТСЖ «Прибрежный парк» | Созданное ТСЖ оформляет разрешительную документацию, отсутствие магистральных сетей к застройке |
|  | г. Тольятти, ул. Революционная, в квартале 31 Автозаводского района, поз. 31-А-4 | ЗАО ФСК «Лада-Дом» | Строительство было остановлено из-за отсутствия финансирования |
|  | г.Тольятти, ул. Ларина, 2 | Мэрия г.о.Тольятти | Строительство было приостановлено из-за отсутствия прав на земельный участок |
|  | Красноярский район, п. Волжский, ул. Жилгородок, д. 29 | ООО «СК «Сириус-А» | Банкротство застройщика, отсутствие финансирования окончания строительно-монтажных работ. |
|  | г. Кинель, п.г.т. Алексеевка, ул. Невская, 39 | ООО «Самарастройсервис» | Отсутствие финансирования, отсутствие инженерных сетей. |
|  | г. Самара, пер. Тургенева 3-15 (ул. Бр. Коростелевых 64а - 66а) | НП ЖСК «Старый город» | Нет технических условий по подключению к инженерным сетям, отсутствие финансирования. |
|  | г. Самара, ул. Садовая, 82 / ул. Некрасовская | НП ЖСК «Старый город» | Нет технических условий по подключению к инженерным сетям, отсутствие финансирования. |