|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Объект** |  **Застройщик**  |   **Текущая ситуация по состоянию на 11.05.2011** |
|  | г. Самара, ул. Садовая/ Вилоновская | ООО «Средневолжскстрой»  | Самовольное строительство. |
|  |  Коттеджный посёлок «Дубрава» |  ООО «Самарагорстрой» (ООО ИСК «Волга-Групп»)  | Банкротство застройщика, срок действия договора аренды земельного участка окончен. |
|  |  ЖК «Альбатрос» |  ООО «Самарагорстрой» (ООО ИСК «Волга-Групп»)  |  Банкротство застройщика. Срок действия разрешения на строительство окончен. |
|  |  ЖК «Молодёжный-1» |  ООО «Шард»  |  Банкротство инвестора ООО «Волгаспецстрой», отсутствие финансирования. |
|  |  ЖК «Монблан» |  ООО «Самарагорстрой» (ООО ИСК «Волга-Групп»)  |  Банкротство застройщика. |
|  |  г. Самара, пр.К.Маркса, 59 |  Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара (инвестор- ООО «Монтэк») |  Отсутствие инженерных сетей. Отсутствие финансирования. |
|  |  г. Самара, ул.Тухачевского, 18 |  Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара (инвестор – ЗАО «Проспект-Инвестстрой»)  |  Отсутствие инженерных сетей. Отсутствие финансирования. |
|  |  г. Самара, ул.Тухачевского, 10 |  Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара (инвестор – ООО «Проспект- Инвестстрой») |  Отсутствие инженерных сетей. Отсутствие финансирования. |
|  |  г. Самара, 5-я просека, 11 |  Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара (инвестор – ЗАО «Проспект-Инвестстрой») |  Строительство остановлено ввиду отсутствия финансирования. |
|  | г. Самара, ул. Г.Димитрова, 74 «А» | Бывший застройщик КО СРО ОООИ «Единство»  | Банкротство застройщика, возбуждено уголовное дело на руководителя КО СРО ОООИ «Единство» |
|  | г. Самара, ул. Карбышева, 1 | Бывший застройщик КО СРО ОООИ «Единство»  | Банкротство застройщика, возбуждено уголовное дело на руководителя КО СРО ОООИ «Единство» |
|  | г. Самара, ул. Ленинская, 136 квартал  | ФГУП «ЦСКБ-Прогресс» | Банкротство инвестора ООО «Патио», завершение строительства осуществляется ООО «С-Бис» |
|  |  г. Самара, ул. Революционная (около к-ра «Старт») |  ООО «Инвестстрой-2000»  | Строительство остановлено ввиду отсутствия финансирования. |
|  |  Самарская обл., Волжский р-н, п. Петра-Дубрава, ул. Южная, д. 8А |  ООО «Зевс»  | Строительство остановлено ввиду отсутствия финансирования. |
|  |  г. Самара, Заводское ш., 57В |  ООО «Монтэк»  | Строительство остановлено ввиду отсутствия финансирования. |
|  |  г. Самара, ул. Садовая, 256 |  ООО МЖК «Астра»  | Застройщик признан банкротом |
|  |  г. Самара, ул. Садовая, 277 |  ООО «А.С.Д.»  | Застройщик признан банкротом |
|  |  г. Самара, ул. Волжская/Кольцевая |  ЗАО «Гагаринец» |  Нет разрешительной документации,  отсутствие финансирования. |
|  |  г. Самара, ул. Советской Армии, 240 |  ЗАО «Гагаринец»  | Дом невозможно ввести в эксплуатацию из-за неоконченных работ по встроенно-пристроенному помещению паркинга  |
|  |  г. Самара, ул. Советской Армии, 240-Б |  ЗАО «Гагаринец»  |  Нет разрешительной документации,  отсутствие финансирования. |
|  |  г. Самара, ул.Владимирская/ К.Маркса |  ООО «Кросс»  |   Банкротство застройщика, нет разрешительной документации,  отсутствие финансирования. |
|  |  г. Самара, ул.Ленинская, 200 |  ЗАО ПФСК «Эл-Гранд»  |  Банкротство застройщика, отсутствие финансирования. |
|  |  г. Самара, ул.Чкалова, 57 |  ЗАО ПФСК «Эл-Гранд»  |   Банкротство застройщика, отсутствие финансирования. |
|  |  г. Самара, ул.Ставропольская/ Запорожская |  ЗАО ПФСК «Эл-Гранд»  |   Банкротство застройщика, отсутствие финансирования, окончен срок действия разрешения на строительство |
|  |  г. Самара, ул.Садовая, 199 |  ЗАО ПФСК «Эл-Гранд»  |   Банкротство застройщика, отсутствие разрешения на строительство и отсутствие финансирования |
|  |  г. Самара, ул.Ленинская, 257 |  ЗАО ПФСК «Эл-Гранд»  |   Банкротство застройщика, отсутствие финансирования. |
|  |  г. Самара, ул.Садовая/Венцека  |  ООО «ПМК-97»  | Банкротство застройщика, нет разрешительной документации, возбуждено уголовное дело на учредителя и руководителя застройщика |
|  |  г. Самара, п. Управленческий, ул. 8-е Марта  |  ООО "СК"Металлопторг"  |  Строительство остановлено. В отношении застройщика введена процедура наблюдения. |
|  | г. Самара, ул. Блюхера/Карбышева  | ООО "СК"Металлопторг"  |  Строительство остановлено. В отношении застройщика введена процедура наблюдения. |
|  | г. Самара, ул. Советской Армии, жилые дома с впп (№1-5 секций, №2-3секции) | ООО «Новая Самара» | Строительство остановлено. В отношении инвестора ООО "СК"Металлопторг" введена процедура наблюдения. |
|  | г. Самара, ул. Буянова | ЗАО «СВ-Квадро» | Закончилось действие разрешительной документации. Отсутствие финансирования.  |
|  | г. Самара, ул. Ставропольская/ ХХ Партсъезда | ООО «Стройград»  | Строительство остановлено ввиду отсутствия финансирования. |
|  | г. Самара, ул. Ерошевского | ООО «Материк-2»  | Строительство остановлено ввиду отсутствия финансирования. |
|  | г. Самара, ул. Арцыбушевская/Рабочая/ Буянова/Одесский пер. | ООО «Авто-М» | Строительство остановлено ввиду отсутствия финансирования. |
|  | г. Тольятти, ул. Баныкина, 4, 5 очередь | ООО «Сиэгла»  | Банкротство застройщика. Отсутствие финансирования, ЖСК «Прилесье-2» оформляет разрешительную документацию |
|  | г. Тольятти, 9 кв, ул. Свердлова | ЖСК «ЖАСМИН-ДОМ»  | Угроза банкротства застройщика, в настоящее время идет оформление разрешительной документации |
|  | г. Тольятти, 13 кв, между домами по ул. Ворошилова 55 и ул. 40 лет Победы 104 | ЖСК «Жасмин-Дом»  | Угроза банкротства застройщика , нет разрешительной документации. |
|  | г. Тольятти, жилой дом 1.2 Д южнее ул. Спортивной до Куйбышевского водохранилища Автозаводский р-н | ТСЖ «Западная Пальмира» | Отсутствие финансирования, отсутствие магистральных сетей к застройке |
|  | г. Тольятти, жилой дом 1.2 Г южнее ул. Спортивной до Куйбышевского водохранилища Автозаводский р-н | ТСЖ «Прибрежный парк» | Созданное ТСЖ оформляет разрешительную документацию, отсутствие магистральных сетей к застройке |
|  | г. Тольятти, ул. Революционная, в квартале 31 Автозаводского района, поз. 31-А-4  | ЗАО ФСК «Лада-Дом»  | Строительство было остановлено из-за отсутствия финансирования |
|  |  г.Тольятти, ул. Ларина, 2 |  Мэрия г.о.Тольятти | Строительство было приостановлено из-за отсутствия прав на земельный участок |
|  | Красноярский район, п. Волжский, ул. Жилгородок, д. 29 | ООО «СК «Сириус-А»  | Банкротство застройщика, отсутствие финансирования окончания строительно-монтажных работ. |
|  | г. Кинель, п.г.т. Алексеевка, ул. Невская, 39 | ООО «Самарастройсервис»  | Отсутствие финансирования, отсутствие инженерных сетей. |
|  | г. Самара, пер. Тургенева 3-15 (ул. Бр. Коростелевых 64а - 66а) | НП ЖСК «Старый город» | Нет технических условий по подключению к инженерным сетям, отсутствие финансирования. |
|  | г. Самара, ул. Садовая, 82 / ул. Некрасовская | НП ЖСК «Старый город» | Нет технических условий по подключению к инженерным сетям, отсутствие финансирования. |