

*[8.4]% размер переплаты клиента в течение 120 месяцев выплаты кредита, оформленного в ОАО «Сбербанк России» (далее - Банк) на покупку жилого помещения (без учета расходов по страхованию жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка) в рамках программы кредитования «Приобретение строящегося жилья»/«Приобретение готового жилья» стоимостью [3085550 рублей], при условии подачи заявки на кредит в офисе продаж Жилищно-Строительный кооператив «Триумф. Квартал 2. Вторая Очередь» при одновременном предоставлении скидки [Жилищно-Строительный кооператив «Триумф. Квартал 2. Вторая Очередь»] на приобретаемое с помощью кредитных средств Банка жилое помещение размером [3085550 рублей], при получении кредита сроком на [120] месяц[ев], при первоначальном взносе [20 % от стоимости приобретаемого жилого помещения]. Количество квартир, участвующих в Акции ограничено. Приведенный расчет размера переплаты клиента является приблизительным и округленным. Процентная ставка за пользование кредитом, указываемая в кредитном договоре при данных условиях, до и после государственной регистрации ипотеки составляет от 15,5% годовых. Акция действует с 01.04.2015 по 31.12.2015 (включительно) при подаче заявки на кредит по программам «Приобретение строящегося жилья» и «Приобретение готового жилья» в офисах продаж Партнеров Сбербанка для приобретения строящегося или готового жилья в новостройке. Погашение кредита – аннуитетными платежами. Процентная ставка до и после регистрации ипотеки — от 15,5% годовых. Валюта кредита – рубли РФ. Минимальный первоначальный взнос – 20% от стоимости приобретаемого жилья. Минимальная сумма кредита — 45 000 рублей. Максимальная сумма кредита не должна превышать меньшую из величин: 80% договорной стоимости кредитуемого жилья, 80% оценочной стоимости кредитуемого или иного оформляемого в залог жилья. Срок кредита — от 12 месяцев до 30 лет (включительно). Обеспечение по кредиту - залог кредитуемого жилого помещения или иного объекта недвижимости, поручительство. На период до оформления в залог кредитуемого объекта недвижимости возможны различные формы обеспечения, удовлетворяющие требованиям Банка, в зависимости от степени строительной готовности объекта недвижимости и суммы кредита. Дополнительные расходы по кредиту: оплата услуг по оценке и страхованию объекта недвижимости, оформляемого в залог, а также расходы, связанные с оформлением аренды банковского сейфа (при необходимости) и нотариальному заверению документов. Подробная информация - по телефону справочной службы или на сайте Банка www.sberbank.ru/moscow/ru/person/promo/credits/131330/. ОАО «Сбербанк России». Генеральная лицензия Банка России № 1481 от 08.08.2012. Реклама.

[8,4] = соответствующие показатели расчёта маркетинговой процентной ставки на кредитном калькуляторе.