

КОНФЕРЕНЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Тема: «Организация оценочного процесса: проблемы взаимоотношений и уровни ответственности оценщика, заказчика, потребителя»

Организаторы:

- ✓ Региональный совет по оценочной деятельности в Челябинской области;
- ✓ Южно-Уральская торгово-промышленная палата;
- ✓ Челябинский областной комитет профессионального союза работников аудиторских, оценочных, экспертных и консалтинговых организаций;

Место проведения:

31 октября 2013 в 10.00. по адресу: г. Челябинск, ул. Сони Кривой, 56 здание ЮУТПП, конференц-зал. 6 этаж

РЕЗОЛЮЦИЯ

1. Принять Обращение к Национальному Совету по оценочной деятельности с выражением позиции участников Конференции о необходимости прекращения конфронтации между членами НСОД и политических разногласий в главном координирующем органе оценочного сообщества;
2. Для целей формирования открытой информационной среды при вовлечении в хозяйственный оборот государственного и муниципального имущества, рекомендовать принятие нормативно-правового документа, обязывающего государственные и муниципальные органы власти размещать в открытом доступе отчеты об оценке рыночной стоимости имущества, в случаях обязательной оценки. Рекомендовать Министерству промышленности и природных ресурсов Челябинской области, муниципальным образованиям Челябинской области, ведение открытого реестра имущества (пакеты акций, объекты недвижимости и т.д.) предлагаемого на открытый рынок с включением раздела истории оценок и результатов торгов указанного имущества;
3. Рекомендовать Региональному Совету по оценочной деятельности в Челябинской области (РСОД ЧО), Уполномоченным органам по оценке и реализации федерального, областного, муниципального имущества в Челябинской области разработать план совместных мероприятий с целью выявления и ликвидации проблемных точек во взаимоотношениях оценщиков с потребителями и заказчиками оценочных услуг;
4. Исходя из принципа открытости оценочного сообщества перед Потребителями оценочных услуг рекомендовать Национальному Совету по оценочной деятельности ведение единого реестра субъектов оценочной деятельности;
5. Рекомендовать НСОД принять меры по унификации требований по видам экспертиз к отчетам об оценке рыночной стоимости, исключить множественность экспертиз с точки зрения оценочного законодательства и федеральных стандартов оценки;
6. Признать недопустимым введение уголовной ответственности для оценщиков за законодательно утвержденный вероятностный смысл результатов оценки;
7. Рекомендовать Всероссийскому профессиональному союзу работников аудиторских, оценочных экспертных и консалтинговых организаций сформировать открытую позицию по защите прав добросовестных оценщиков, о недопустимости внесудебного обвинения оценочного сообщества правоохранительными органами, органами власти отдельных субъектов федерации;
8. Рекомендовать Всероссийскому профессиональному союзу работников аудиторских, оценочных экспертных и консалтинговых организаций продолжить работу по формированию положительного образа оценщика, повышение статуса оценщика через механизмы профессиональных стандартов;