



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

26.02.14 № 2683/04

На № _____ от _____

Администрация Усть-Донецкого
городского поселения

ул. Портовая, 9, р.п. Усть-Донецкий,
Ростовская область, 346550

ООО «Жилкомстрой»

ул. Промышленная, 5, р.п. Усть-Донецкий,
Ростовская область, 346550

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 292/04 О НАРУШЕНИИ
АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

«26» февраля 2014г.

г. Ростов-на-Дону

Председатель Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства на основании приказа Ростовского УФАС России от 17.02.2014г. № 66 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Администрацией Усть-Донецкого городского поселения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции»), выразившихся в рекомендации собственникам жилья выбрать конкретную управляющую компанию МП «Благоустройство» для управления многоквартирными домами в р.п. Усть-Донецкий, руководствуясь частью 6 статьи 44 ФЗ «О защите конкуренции» определил:

1. Назначить дело № 292/04, к рассмотрению на 17.04.2014г. в 14 час. 20 мин. по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, д. 2/2, оф. 403, ком. 19.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве ответчика Администрацию Усть-Донецкого городского поселения.

3. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве заявителя – ООО «Жилкомстрой» (ул. Промышленная, 5, р.п. Усть-Донецкий, Ростовская область, 346550)

4. Администрации Усть-Донецкого городского поселения (далее Администрация) предоставить в Ростовское УФАС России в срок до 28.03.2014г. следующие документы и материалы:

4.1. Отзыв на заявление ООО «Жилкомстрой».

4.2. Информацию о созданной управляющей компании МП «Благоустройство» с приложением подтверждающих документов (учредительные документы, свидетельство о внесении сведений в ЕГРЮЛ, свидетельство о постановке на налоговый учет, свидетельство о постановке на учет в органах статистики, банковские реквизиты).

006224

вх 5104
от 3.03.14 КК

4.3. Информацию о проведении Администрацией в ноябре-декабре 2013г. совещания с председателями советов многоквартирных домов Усть-Донецкого городского поселения с приложением письменных пояснений:

- дата, цель проведения данного совещания;
- протокол данного совещания;
- каким образом до лиц, участвующих в данном совещании была доведена информация о его проведении (публикация в СМИ, на сайте и т.д., направление адресных уведомлений);
- информацию с указанием контактных данных (ф.и.о., адрес местонахождения) председателей советов многоквартирных домов Усть-Донецкого городского поселения, принявших участие в данном совещании;
- информацию о дате, времени, месте проведения при участии Главы Усть-Донецкого городского поселения, его заместителей и представителей Администрации (указать данные о представителях Администрации) собраний с жителями многоквартирных домов Усть-Донецкого городского поселения (с указанием адресов данных многоквартирных домов) по вопросу смены управляющей компании;
- письменное мотивированное пояснение правомерности требований Главы Администрации о расторжении договоров с ООО «Жилкомстрой» и заключение собственниками многоквартирных домов договоров с управляющей компанией МП «Благоустройство», озвученных на вышеуказанных собраниях.

4.4. Приглашались ли на вышеуказанные собрания управляющие компании, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Усть-Донецкого городского поселения? Если да, то каким образом уведомлялись о их проведении, перечень компаний, принявших участие в данных собраниях.

4.5. Перечень многоквартирных домов Усть-Донецкого городского поселения, находящихся в управлении управляющей компании МП «Благоустройство» с приложением подтверждающих документов (протоколы собрания собственников многоквартирных домов, договор на управление многоквартирным домом).

5. ООО «Жилкомстрой» представить в Ростовское УФАС России в срок до **28.03.2014г.** следующие документы и информацию:

5.1. Копию устава, свидетельство о внесении сведений в ЕГРЮЛ, свидетельство о постановке на налоговый учет, свидетельство о постановке на учет в органах статистики, банковские реквизиты.

5.2. Перечень многоквартирных домов Усть-Донецкого городского поселения, находящихся в управлении ООО «Жилкомстрой» с приложением подтверждающих документов (протоколы собрания собственников многоквартирных домов, договор на управление многоквартирным домом).

5.3. Информацию по 38 многоквартирным домам (указать перечень адресов), управление которыми было прекращено в связи с получением от собственников данных домов уведомлений о расторжении договоров (протоколы собраний собственников многоквартирных домов об избрании управляющей компанией ООО «Жилкомстрой», договоры управления, уведомления о расторжении вышеуказанных договоров, копии жалоб по вопросу смены управляющей компании).

5.4. Копии документов по переписке с ГУП РО «ИВЦ» по вопросу денежных перечислений, собранных с собственников вышеуказанных 38 многоквартирных домов.

5.5. Аудиозаписи вышеуказанных собраний Администрации и собственников многоквартирных домов.

Явка ответчика по делу или их представителей и иных лиц, участвующих в деле (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Согласно ст. 43 ФЗ «О защите конкуренции», с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела.


Примечание: непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) - влечет наложение административного штрафа (ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ).

Председатель Комиссии



Шолохова
Валентина
Евгеньевна
(863) 240-85-88
to61-sholokhova@fas.gov.ru

КОПИЯ ВЕРНА «26» «06» 2014
СТ. СПЕЦИАЛИСТ 2 РАЗРЯДА
ОТДЕЛА КОНТРОЛЯ
ОРГАНОВ ВЛАСТИ
КОЛЯДИНЦЕВА Д.С.

 **К.А. Коренченко**